

各 位

平成 17 年 3 月 29 日
株式会社 エージーピー
代表取締役社長 合田 正彦
(コード番号 9 3 7 7)
問い合わせ先
執行役員 高樋 久男
TEL (03) 3747-1631
<http://www.agpgroup.co.jp/>

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、平成 17 年 2 月 24 日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議しましたのでお知らせします。

記

1. 譲渡理由

保有資産の効率化を図るため、固定資産(遊休不動産)を譲渡するものであります。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容および所在地	帳簿価額	譲渡価額(予定)	現況
千葉県成田市 並木町字大久保台 221 番 77 (土地 : 393.65 m ²) 221 番 224 (土地 : 393.64 m ²) 計 (787.29 m ²)	121,242,660 円	27,200,000 円	遊休

3. 譲渡先の概要

商 号	株式会社日本住創センター
本店所在地	千葉県成田市囀護台 3 丁目 12 番地 1
代 表 者	外山辰男
資 本 の 額	4,400 万円
主な事業の内容	建築設計/施工/管理/販売 住宅資材販売 内外装工事 増改築工事 土地有効活用事業 土地/売買・仲介 賃貸建物管理及びメンテナンス
当社との関係	資本的、人的関係および取引関係はありません

4. 譲渡の日程

平成 17 年 3 月 30 日 契約書締結予定

平成 17 年 3 月 30 日 物件引き渡し予定

5. 今後の見通し

平成 17 年 3 月期の業績予想につきましては変更ありません。

なお、固定資産売却損 94 百万円を特別損失として計上予定です。

以 上